ПРОТОКОЛ

проведения публичных слушаний по проекту корректировки Правил землепользования

и застройки муниципального образования «Покровский сельсовет» Черемисиновского района Курской области

29 февраля 2016 года, Курская область, Черемисиновский район, д. Сельский Рогачик здание администрации Покровского сельсовета.

Председательствующий:

Базарова З.Н. Председатель комиссии по проекту корректировки Правил землепользования и застройки муниципального образования «Покровский сельсовет» Черемисиновского района Курской области

Члены комиссии по организации публичных слушаний по проекту корректировки Правил землепользования и застройки муниципального образования «Покровский сельсовет» Черемисиновского района Курской области:

Здоровцов Анатолий Семенович – заместитель председателя комиссии, начальник управления строительства, архитектуры, промышленности, ТЭК, ЖКХ, связи и транспорта ГО ЧС Администрации Черемисиновского района Курской области;

Вдовин Валерий Петрович - начальник отдела муниципального имущества и земельных правоотношений управления аграрной политики Администрации Черемисиновского района;

Малахова Мария Ивановна - главный специалист – эксперт управления строительства, архитектуры, промышленности, ТЭК, ЖКХ, связи и транспорта и ГО ЧС Администрации Черемисиновского района Курской области;

Сергеев Ю.В. Консультант отдела муниципального имущества и земельных правоотношений управления аграрной политики Администрации Черемисиновского района Курской области;

Семенова Г.В. Консультант по юридическим вопросам Администрации Черемисиновского района Курской области;

Чубарова Е.Н. Депутат Собрания депутатов Покровского сельсовета

Черемисиновского района

Чернышова Е.П. Депутат Представительного Собрания Черемисиновского района

Присутствующие жители муниципального образования:

Сухочева О,А.., Петров И.Д., Ледовской Н.М., Овсянников И.В., Извекова А.А., Чубаров Л.М.., Апальков А.В.

Представитель разработчика – Воробьев А.А..

Повестка: «обсуждение проекта корректировки Правил землепользования и застройки муниципального образования «Покровский сельсовет» Черемисиновского района Курской области.

Докладчики:

вступительное слово Здоровцов Анатолий Семенович – заместитель председателя комиссии по корректировке Правил землепользования и застройки муниципального образования «Покровский сельсовет» Черемисиновского района Курской области, начальник управления строительства, архитектуры, промышленности, ТЭК, ЖКХ, связи и транспорта ГО ЧС Администрации Черемисиновского района Курской области

Основной доклад по проекту корректировки Правил землепользованияи застройки муниципального образования «Покровский сельсовет» Черемисиновского района Курской области– представитель разработчика Воробьев А.А..

Слушали:

Здоровцов А.С.: «Уважаемые жители муниципального образования! Сегодня на Ваше рассмотрение выносится проект корректировки Правил землепользованияи застройки муниципального образования «Покровский сельсовет» Черемисиновского района Курской области. Основные цели корректировки Правил землепользованияи застройки муниципального образования «Покровский сельсовет» Черемисиновского района Курской области– исключить такое соседство видов разрешенного использования земельных участков и параметров застройки, которое может приводить к снижению качества среды обитания (например, при соседстве жилья с промышленными и сельскохозяйственными предприятиями), а также минимизировать процедуры, с помощью которых застройщик имеет возможность узнать, как допускается использовать тот или иной земельный участок. На сегодняшний день разработчиками подготовлен проект корректировки Правил землепользованияи застройки

муниципального образования «Покровский сельсовет» Черемисиновского района Курской области. А теперь слово предоставляется представителю разработчика.

Воробьев А.А.. – основной смысл корректировки Правил землепользованияи застройки муниципального образования «Покровский сельсовет» Черемисиновского района Курской области, это упорядочить застройку вашего муниципального образования. Корректировка Правил землепользованияи застройки муниципального образования «Покровский сельсовет» Черемисиновского района Курской области состоят из графической и текстовой части, графическая часть включает карту градостроительного зонирования территории населенных пунктов муниципального образования, карту зон с особыми условиями использования территорий муниципального образования. В текстовую часть входит порядок применения правил землепользования и застройки, градостроительные регламенты. Градостроительные регламенты призваны показать и определить виды разрешенного использования тех или иных земельных участков и их функциональное назначение, а также минимальные и максимальные размеры земельных участков, Вот и все, подробно можно ознакомиться на сайте Администрации Покровского сельсовета Черемисиновского района, в Администрации Покровского сельсовета. Если есть вопросы задавайте.

Вопросов не поступило.

Председательствующий подвел итоги публичных слушаний и предложил:

Комиссии по подготовке корректировки Правил землепользованияи застройки муниципального образования «Покровский сельсовет» Черемисиновского района Курской области представить главе Покровского сельсовета Черемисиновского района проект корректировки Правил землепользованияи застройки муниципального образования «Покровский сельсовет» Черемисиновского района Курской области, протокол публичных слушаний и заключение о результатах публичных слушаний по проекту корректировки Правил землепользованияи застройки муниципального образования «Покровский сельсовет» Черемисиновского района Курской области.

Председатель

заместитель Главы Покровского сельсовета _____ З.Н.Базарова

Секретарь

Начальник отдела представительного органа

Администрации Покровского сельсовета ---------- Н.А.Петрова

Заключение о результатах проведения публичных слушаний по проектукорректировки Правил землепользования и застройки муниципального образования «Покровский сельсовет» Черемисиновского района Курской области.

Место проведения: Курская область, Черемисиновский район, д. Сельский Рогачик, Здание Администрации Покровского сельсовета.

Дата проведения: 29 февраля 2016 года

Время проведения 11 00 ч.

Предмет публичных слушаний: проект корректировки Правил землепользованияи застройки муниципального образования «Покровский сельсовет» Черемисиновского района Курской области.

Основание для проведения публичных слушаний:

- статья 31 Федерального закона от 29.12.2004 года № 190-ФЗ «Градостроительный кодекс Российской Федерации»;

- постановлении Администрации Покровского сельсовета Черемисиновского района Курской области от 25.12.2015 г. № 65 «О назначении публичных слушаний по проекту корректировки Правил землепользованияи застройки муниципального образования «Покровский сельсовет» Черемисиновского района Курской области.

Организатор публичных слушаний:

комиссия по организации публичных слушаний по проекту корректировки Правил землепользованияи застройки муниципального образования «Покровский сельсовет» Черемисиновского района Курской области, утвержденная постановлением Администрации Покровского сельсовета Черемисиновского района Курской области от 03.11.2015 г. № 47

Количество предложений и замечаний по проекту корректировки Правил землепользованияи застройки муниципального образования «Покровский сельсовет» Черемисиновского района Курской области поступивших во время публичных слушаний.

- в письменном виде: - 0 шт.;

- сформулировано устно во время встречи: - 0 шт.

Комиссия по организации и проведению публичных слушаний по проекту корректировки Правил землепользованияи застройки муниципального образования «Покровский сельсовет» Черемисиновского района Курской области пришла к следующему заключению:

- одобрить и рекомендовать Главе Покровского сельсовета рассмотреть вопрос о согласовании и дальнейшего утверждения проекта корректировки Правил землепользованияи застройки муниципального образования «Покровский сельсовет» Черемисиновского района Курской области.

Протокол публичных слушаний вместе с заключениями о результатах публичных слушаний опубликовать в установленном порядке.

Председатель комиссии З.Н. Базарова.