

**АДМИНИСТРАЦИЯ  
ПОКРОВСКОГО СЕЛЬСОВЕТА  
ЧЕРЕМИСИНОВСКОГО РАЙОНА КУРСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

20.06. 2025г. №29

д.Сельский Рогачик

**О внесении изменений в Постановление Администрации Покровского сельсовета Черемисиновского района Курской области от 28.01.2019г. №6 «Об утверждении административного регламента предоставления Администрацией Покровского сельсовета Черемисиновского района муниципальной услуги «Предоставление земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, расположенных на территории сельского поселения, в собственность или аренду без проведения торгов»**

На основании Федерального закона от 06.10.2003г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федерального Закона от 22.07.2024 г. № 194-ФЗ «О внесении изменений в Земельный кодекс Российской Федерации», Федерального закона от 26.12.2024г. № 494-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Устава муниципального образования «Покровское сельское поселение» Черемисиновского муниципального района Курской области, Администрация Покровского сельсовета Черемисиновского района, постановляет:

1.Внести в административный регламент по предоставлению муниципальной услуги «Предоставление земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, расположенных на территории сельского поселения, в собственность или аренду без проведения торгов», утвержденный постановлением Администрации Покровского сельсовета от 28.01.2019г. №6 следующие изменения и дополнения:

1.1 В раздел 2. «Стандарт предоставления услуги»:

- в подпункте 2.4.1 слова «30 календарных дней» заменить словами «14 календарных дней»;

- в пункте 2.5 «Нормативные правовые акты, регулирующие предоставление муниципальной услуги» слова «<http://admpokrovsky.ru>» заменить словами «<https://pokrovskij-r38>»;

- подпункты 8,9,10 пункта 2.10.2 раздела 2 «Стандарт предоставления услуги» изложить в новой редакции:

«8) указанный в заявлении о предоставлении земельного участка земельный участок расположен в границах территории, в отношении

которой с другим лицом заключен договор о комплексном развитии территории либо принято решение о ее комплексном развитии в случае, если для реализации указанного решения не требуется заключения договора о комплексном развитии территории, за исключением случаев, если с заявлением о предоставлении земельного участка обратился собственник здания, сооружения, помещений в них, объекта незавершенного строительства, расположенных на таком земельном участке, или правообладатель такого земельного участка;

9) указанный в заявлении о предоставлении земельного участка земельный участок расположен в границах территории, в отношении которой с другим лицом заключен договор о комплексном развитии территории либо принято решение о ее комплексном развитии в случае, если для реализации указанного решения не требуется заключения договора о комплексном развитии территории, или земельный участок образован из земельного участка, в отношении которого с другим лицом заключен договор о комплексном развитии территории, за исключением случаев, если такой земельный участок предназначен для размещения объектов федерального значения, объектов регионального значения или объектов местного значения и с заявлением о предоставлении такого земельного участка обратилось лицо, уполномоченное на строительство указанных объектов;

10) указанный в заявлении о предоставлении земельного участка земельный участок образован из земельного участка, в отношении которого заключен договор о комплексном развитии территории, либо принято решение о ее комплексном развитии в случае, если для реализации указанного решения не требуется заключения договора о комплексном развитии территории, и в соответствии с утвержденной документацией по планировке территории предназначен для размещения объектов федерального значения, объектов регионального значения или объектов местного значения, за исключением случаев, если с заявлением о предоставлении в аренду земельного участка обратилось лицо, с которым заключен договор о комплексном развитии территории, предусматривающий обязательство данного лица по строительству указанных объектов;».

2. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

3. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования (обнародования).

Глава Покровского сельсовета

Ю.М.Рябцев